

بسمه تعالی

مجوز فعالیت مدارس غیر دولتی استان مازندران

به: اداره آموزش و پرورش شهرستان / منطقه.....

با سلام و احترام، در پاسخ به نامه شماره مورخ در خصوص (تمدید مجوز- تأییدیه جدید) ملک مورد درخواست موسس..... به صورت (استیجاری- خریداری- احداثی) جهت فعالیت مدرسه غیردولتی در مقطع تحصیلی با جنسیت..... به نشانی: به استناد گزارش بازدید (شرکت مشاور.....- کارشناس ماده ۲۷ نظام مهندسی، آتش نشانی و بهداشت) مشخصات فضای مذکور به شرح ذیل اعلام می گردد:

مساحت کل زمین مترمربع - مساحت کل بنا مترمربع - تعداد طبقات..... - مساحت

مفید محوطه مترمربع - تعداد کلاس بر اساس نقشه جانمایی منضم به این گزارش -

سیستم گرمایشی..... - سیستم سرمایشی..... ظرفیت.....

ضمناً از آنجائیکه بررسی جوانب فنی و ایمنی ساختمان و تایید استحکام بنا فضای مذکور بر اساس ماده ۶ تصویب نامه هیئت محترم وزیران به شماره ۵۵۲۷۳/ت۶۱ ه مورخ ۱۳۹۸/۱/۵ وفق ضوابط طراحی فضاهای آموزشی؛ برنامه ریزی معماری همسان مدارس ابتدایی و متوسطه، موضوع بخشنامه شماره ۵۷۶۷۴۹/۹۵ مورخ ۳۱/۳/۹۵ سازمان برنامه و بودجه کشور، موسوم به ضابطه ۶۹۷ و در چهارچوب مقررات ملی ساختمان، صورت گرفته است، مغایرت های ذیل مشاهده گردید:

(۱)

(۲)

(۳)

(۴)

ملاحظه: از آنجائیکه به استناد ماده ۱۲ آیین نامه استقرار، به موسسانی که قبل از ابلاغ آیین نامه یاد شده، نسبت به تاسیس و یا راه اندازی مدارس و یا مراکز آموزش و پرورش غیر دولتی اقدام نموده‌اند، مدت سه سال (تا تاریخ ۱۴۰۱/۱/۵) از تاریخ لازم الاجرا شدن آن، فرصت جهت تطبیق شرایط فضای خود با ضابطه ۶۹۷ داده شده است، مرکز فوق با توجه دایر بودن آن، مشمول این بند بوده و در صورت عدم رفع نواقص فوق، شورای نظارت استان نسبت به فعالیت این مراکز می بایست، تصمیم گیری نماید.

توضیحات:

۱- یادآور می‌گردد این مجوز با توجه به مغایرت های اشاره شده حداکثر تا تاریخ..... اعتبار داشته و در صورت عدم رفع نواقص، مجوز فعالیت صادره از درجه اعتبار ساقط و این اداره کل، هیچگونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت.

- ۲- مجوز صادره براساس نقشه پیوست برای جانمایی فضاهای موجود می باشد. توضیح اینکه استفاده از فضاهای غیر از کلاس به عنوان کلاس آموزشی (مطابق نقشه) خلاف بوده و به منزله لغو مجوز تلقی می گردد
- ۳- هرگونه توسعه فضا با هماهنگی و نظارت اداره کل نوسازی مدارس پس از طی مراحل و رعایت کلیه ضوابط مربوطه در این خصوص امکان پذیر می باشد. در غیر این صورت نه تنها بخش الحاقی مورد تایید نبوده بلکه مجوز فوق نیز باطل تلقی می گردد.
- ۴- موکداً تاکید می گردد، در صورت بروز هرگونه تخلف و یا مغایرت نسبت به وضعیت فضای فوق در هنگام بازدید که منجر به نقض دستورالعملها و آیین نامه های فضاهای آموزشی مدارس غیر دولتی و نکات ایمنی گردد، این مجوز از درجه اعتبار ساقط می گردد
- ۵- از آنجائیکه وفق ماده ۲ آیین نامه استقرار، تشخیص نیاز هر محله یا منطقه به فضای آموزشی غیر دولتی و صدور مجوز استقرار به پیشنهاد شورای نظارت شهرستان و تایید شورای نظارت استان می باشد و نیز با عنایت به ملاحظات بخشنامه شماره ۸۶/۴۲/۷۴۳۴۰ مورخ ۹۸/۷/۲۳ مدیر کل محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری مازندران، خطاب به اداره کل آموزش و پرورش استان مبنی بر تاکید بر رعایت قانونی مرتب، معرفی نامه موسس بر اساس نامه شمارهمورخبه منزله تایید استقرار می باشد. لذا در صورت بروز مشکلات آتی، نظیر ترافیک، تردد، بحران و نجات، اعتراض شهروندان و همسایگان مجاور ملک مذکور و یا خطرات ناشی از قرار گیری مدرسه مذکور در بر راه شریانی درجه یک، بزرگراه بر عهده آموزش و پرورش شهرستان / منطقهخواهد بود.
- ۶- در صورت بروز هرگونه چالش، شکایت همسایگان و نیز اختلاف مؤسس و مالک، این اداره کل هیچگونه مسئولیتی نداشته و رای مراجع قانونی ملاک عمل خواهد بود.
- ۷- استحکام فضای مذکور و بررسی جوانب ایمنی و بهداشتی:
- الف) به استناد دستور العمل اجرایی آیین نامه استقرار طی نامه شماره ۱۰۰۴-۱۰۹۹-۲-۱۰۲ مورخ ۹/۲/۹۹ از سوی سازمان متبوع معاونت مشارکتهای مردمی و سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور، استحکام لازم (استحکام در حد ساختمانهای مسکونی) بر اساس گواهی استحکام بنا آقای مهندس (کارشناس رسمی نظام مهندسی - ماده ۲۷) به پیوست نامه شماره (شماره ثبت در دبیرخانه نوسازی) و تاییدیه آتش نشانی شهرستان..... به شماره نامهمورخ..... و نیز تاییدیه مرکز بهداشت شهرستانبه شماره نامهمورخ..... بوده و این اداره کل مسئولیتی فراتر از آن ندارد.
- ب) صدور تاییدیه جوانب فنی و ایمنی ساختمان، کیفیت فضای معماری، تاسیسات مکانیکی و برقی بر اساس گواهی صادره توسط مهندسین مشاوردارای گواهی صلاحیت از سازمان برنامه و بودجه کشور با تخصص..... بوده و به استناد تبصره ۳ ماده ۳ دستور العمل اجرایی آیین نامه استقرار به شماره ۳۰۰/۱۱۷ مورخ ۱۳۹۹/۲/۶ معاون محترم وزارت متبوع و رئیس سازمان مدارس و مراکز غیر دولتی و توسعه مشارکتهای مردمی، کلیه مسئولیت های قانونی مترتب بر تاییدیه مذکور بر عهده مهندسین مشاورمی باشد.
- ۸- با توجه به توضیحات فوق، این گزارش بر له یا علیه فرد یا اداره یا دستگاه خاصی قابل استناد نیست.