

فرم بازدید اولیه کارشناس غیر دولتی اداره کل نوسازی

( فرم ب - این فرم پس از تکمیل اسکن و بایگانی گردد )

با عنایت به مکاتبه صورت گرفته شده از سوی آموزش و پرورش شهرستان / منطقه ..... طی نامه شماره ..... مورخ ..... مبنی بر تایید استقرار فضای پیشنهادی از سوی موسس محترم، جناب آقای/ سرکار خانم ..... جهت دایر نمودن مدرسه غیر دولتی ..... جنسیت .....، بازدید از فضای مذکور به همراه موسس در تاریخ ..... صورت پذیرفت.

1- کنترل استقرار فضا: نامه درخواست آپ در خصوص استقرار فضا اظهار نظر شده است 0 در صورت عدم اظهار نظر کتبا عودت گردد. همچنین در صورت نقض ماده 3 آیین نامه استقرار حتما در مکاتبه به موارد نقض آیین نامه اشاره گردد.

2 - بررسی اجمالی سرانه حیاط و فضای مفید نشان می دهد، فضای فوق قابل معرفی به مشاور می باشد 0 ( حداقل فضای محوطه با عرض و طول مناسب برای زمین ورزشی متناسب با مقطع تحصیلی. )

3 - در خصوص دو طبقه و بالاتر امکان تعبیه پله اضطراری وجود دارد 0 باید بررسی گردد 0

4 - بررسی عرض و ارتفاع درب ورودی سواره مطابق استاندارد نشان می دهد، اصلاح تفکیک درب سواره و

پیاده امکان پذیر است 0 ( توضیح اینکه بر زمین دارای حداقل عرض 5/5 متر باشد. )

5 - اعلام نظر در خصوص کیفیت فضا و استحکام نسبی: مناسب نمی باشد 0 قابل ارجاع به شرکت مشاور

جهت بررسی 0

6 - اصلاح جهت بازشوی درب کلاسها امکان پذیر است 0

7 - ظرفیت اولیه وفق ضابطه 697 در صورت تایید استحکام، ایمنی و بهداشت فضا به موسس اعلام گردید. 0

**نوضیحات:**

الف) ارزیابی اولیه صورت گرفته و تعیین ظرفیت حدودی به منزله تایید قطعی فضا و صدور مجوز نبوده و صرفاً در جهت آگاهی موسس به منظور پیگیری مراحل بعدی کار خواهد بود. بدیهی است، صدور مجوز منوط به اخذ گواهی از شرکت مشاور و تعیین ظرفیت نهایی بر اساس نقشه های ارائه شده خواهد بود.

ب) چنانچه ظرفیت اعلام شده از حد نصاب آموزش و پرورش جهت تعیین شهریه کمتر باشد، این اداره کل مسئولیتی در این بخش نداشته و این وظیفه بر عهده موسس خواهد بود تا در صورت اطمینان از این موضوع، نسبت به پیگیری مراحل بعدی اقدام نماید..

**نام و نام خانوادگی و امضای کارشناس بازدید کننده ( صحت اطلاعات فوق را تایید و کلیه توضیحات ضروری به موسس ارائه گردید )**

**نام و نام خانوادگی و امضای موسس:** اینجانب اعلام می نمایم با توجه به جمیع موارد و توضیحات ارائه شده، با علم و آگاهی از امکان رد و یا تایید فضا در مراحل بعدی و یا امکان ضرورت اصلاحات مورد نیاز، اقدام به هزینه و پیگیری سایر فرایندهای قانونی نموده و در صورت عدم رفع نواقص وفق نظر شرکت مشاور صدور مجوز، هیچگونه ادعایی نخواهم داشت. در پایان اذعان می دارم اعلام تعیین ظرفیت بر اساس ضابطه 697 که کاملاً منوط به تامین سرانه فضاها از جمله کلاس ها، اداری، ... و همچنین به طور مشخص تامین محوطه مورد نیاز (

در مجموع تامین سرانه زمین موجود برای هر نفر حدود 10 متر مربع ( صورت می پذیرد و بدینوسیله حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب می نمایم .